J 20
c
23

BEst attaint de rediſſeiſin ſi record eſt remoue en le comen bank par vn certiorare par qui les Juſtices agard vn cap̃ al vic̃ pour prender, B. &c. ſur que le vic̃ retourn̄ Cepi corpus &c. Et q̄ languidus eſt in priſona a ſi iour pledgez fuer offerez pur l'fin̄ B. p les amies p̄ōt bꝛe al viſcont pur diſcharge B. de ſon enpriſonement & fuit dit p le court forſq̄ Engleſilde q̄ il couient de fair ſon fine en le chaūcery & de illonques en bꝛiefe direct al vicount, ſelant mencion q̄ B. ad fait ſon fine oue le roy pur le rediſſeiſin, & que il luy enlargera &c. car leſtatute eſt, q̄ ceux q̄ ſōt priſes puis rediſſeiſin n̄ē deliberate ſine ſpeciall p̄cepto domini regis, et hoc p finem cū domino rege inde faciendā &c. et q̄ ceo eſpeciall comaundement ne poit eſtre forſq̄ hors del chauncery &c. ¶ Engleſilde. Entaūt q̄ ſ record eſt en ceo court, les Juſtices icy ount power de aſſeſſer ſ fine & de agarder tiel eſpeciall bꝛief hors de ſon court al vic̃ &c. Et ceo bꝛe iſſant de ſon court en eſpecial commaundemēt del roy, & lentendement del eſtatute fuit fait de p̄hiber le viſcōt de fair le fine, & nemy les Juſtices qui ſont Juſtices de record, car leſtatute eſt, ſi le viſcont aliter eos deliberauerit p̄opter hoc grauiter amercietur &c. 1 rediſſeiſin.

WAſt fuit aſſign̄ &c. en vn parlour, p̄rice .x.ſ. vn chāber p̄rice. xx.ſ. vn kechin p̄rice. xl.ſ. & ſic de ſingulis le defendāt pleād nul waſt fait. Et per le v̄dit le waſt fuit troue en le parlour, chāber, & kechin. Et les iurrours aſſeſſe damage, occaſione vaſti p̄dicti a. xl.ſ. & pur ceo q̄ lenq̄ſt ne miſt en certein le p̄rise de chelcū waſt fait en chelcun chāber, ou meaſon en meſme le maſ & forīn come fuit aſſigne le court fuit auiſe, & al darreine fuit agard que le pleintife recouera le lieu waſt, & ſes damages a trebles car le verdit fuit aſſets bon &c. 2 waſt.

EN dower vers lheir le baron, qui dit q̄ le demaundaunt detiēt vn bagge enſeale oue certain charters concernantz meſme le terre, et ſil voile eux deliuer &c. il fuit preſt de render dower et ceo agarde bon plee ſans monſtre le certeintie de euidences &c. 3 Dower
Q. 2. H. 7. f. 6.

par tout le court forlez Englefilde. &c.

4 Iuridic. VN pl fuit remoue hors de Chester sur vn forein boucher pur que soms fuit agarde vers le bouche, a ql iour le bouch entre en le garrãtie & confesse lacte le demaundant, et le court ne voilt recorder le confession le bouch, car il fuit agree que le court nad power de tener plee mes tantsolement tanqz le garrant soit determine, & quaunt le bouch entre en le garr &c. le garrant fuit determine quod nota, pur q̃ le recorde fuit remaunde al Chester sans recorõ le confession.

Ass. 25. E. 3. 1. n. 49. E. 3. 22. 1. Stat. Glor. m. 12. 2. Ass. 11. 4. 28. Dimiss bonam.

5 Auowry EN replegiare le defendaunt iustifie & dit que le lieu ou &c. est xl. acres de pasture appell. B. deins quel pasture touts lez inhabitantes del vill de. F. de temps dount &c. ont vse dauer comẽ &c. Et dit oultre que il fuit enhabitaunt deins le dit vill de F. al temps &c. Et que les bestes le pleintife esteant estrangers et ne inhabitaunt deins le dit ville de F. fueront le damage fesaunts & il eux prist &c. ¶ Fitzherbert, les inhabitants ne potẽt prscriber &c. sans monstre que ils ount corporacion per mesme le nosme õ temps &c. car le prescription autrement doit este fait en nosme certy que est seisie del ville de F. cõe adire que H. est seisie del vill de F. en soun demesne come de fee, et que il, & les auncestours. et toutes ceux qui estate il ad &c. pur luy et ces tenaunts pur terme de vie, des ans, et al volunte, et pur les inhabitaunts deins mi le ville, tamen quere de hoc. &c.

6 Briefe. EN Replegiare vers J. B. wydowe en le Counte par pleint q̃l J. apres prist baron C. west puis le pleint est remoue en le comen place al suit. J. par tiel brief pone loquelam que est ui comi tatu tuo sme breue nostro inter A. & J. West vxorẽ C. West nup dictam J. B. viduam.

7 Auowry. EN Repl le pl counta coment q̃ les bestes fuer prises en vn lieu appel H. &c. le def. dit que le lieu ou &c. est conus auribien p le nosme de M. come p le nosme H. dont. J fuit seisie &c. et tient de luy p certein seruic, & rent, & pour le rent arer il auowa sur J. &c. le pl dit q̃ J. lessa le terre a luy pur terme dans &c. & prist eide de. J. qui fuit graunt &c. et al iour le pleintife & J. dit q̃ le lieu &c. fuit conus solement par le nosme. H. sans ceo que il fuit conus par le nosme M. & H. Et fuit dit par wylloby. sergeant q̃ le prie, et le plaintife naura plee en abatement de lauowr̃ quel plee le pleintif poit auer deuaunt &c.

V. T. n. 44. f. 86. Tolpeper auow.

Accompt

Rec. March. 23, 1914

8 Count

9 Proces

10 Atteint.

12 Coroun.

13 Account

11 Coroun.

12 Coroun.

13 Account

14 Auowry

15 Leye.

16 Dette

17 Remit.

pose

H. Ou il lees soit fait cõe deuaunt sur condicion que si B. ne pai

remainder

remainder depende sur le determinacion &c. car si leas soit fait al baron, et sa femme durraunt lespouseis le remainder oustre, remainder est bon, uncore poit este que le baron & feme serr̄ deuors donques le remainder prendra effect. Mes̄n le ley apres le mort la feme. &c. car le remainder de pende sur le determinacion de le estate sur que il depend. Mes si terre soit done a B. & C. put lour vies sur condicion que si C. primerment morust ceo remain a F. cest remainder est voide, car nest sur determinaciō de lestat mes sur condicion de quel cesty en le remainder q̄ est estrange nautra auauntage, mes autrement est icy. Al auter point ne couient le fesn de mre fait de remainder pur ceo q̄ le remainder prist effecte vn fouts apres le mort, J. et si vn remainder soit vn foits vestue, et execut̄ en vn home ne couient a luy de monstre le fait de remainder come si leas soit fait a B. pour terme de vie le remainder a F ou si le reuersion soit graunt a F. & puis B. morust ilsint que F. entre &c. F. en assise ferra son title par force de cest remainder, ou graunt de reuersion sans monstre le fait pur ceo que fuit execute come appiert T. xxviii. E. iii. ilsint icy. Et al tierce point le feme est remitte car est monstre que el ad eigne droit al terre p̄ le taile & que el vient al terre par lacte del ley qui est le remainder, & mēt obstāt que le plaintif suppose que le feme est disseisour par le diser de son briefe, vt supra & done colour al pleintife p̄ le done lou riēs passa &c. le pleintife entre sur qui el, et son barō entre sur quel entre laccion est porte, sur qui le pleintife demurr̄, serra entend pur riens qui est monstre q̄ cest accion est port sur le disseisin qui est conus par le colour done, car femme nad confesse en son plee par mater en fait dest̄ dissеisour & pur ceo remitte clerement al fesn &c. Et al darrain point le plee ne fuit double, car nient obstāt no uel mater soit monstre si ceo nest que vn effect ceo nest double, cōe en dette vers executours qui plede pleinement administracion et ilsint riens enter mains cest plee nest double, car le double mater nest que a vn effect, & ilsint en dette sur obligacion le def. dit que il est home nient lettret, et quel obligacion fuit lie a luy en auter maner, et auxi. ii. auters fuer nosmes en mesme le fait come fuit lye dest̄ oblige et il enseal le fait, & deliuer ceo a B. sur condicion que si les auters deux enseale le fait que donques B. deliuer &c. & que les deux ne enseala le fait et uncore B. deliuer ilsint nīent son fait, cest mater nest double car il nest que a vn effecte. s. nīent son fait ilsint icy le mater qui ore est monstr̄ nest que launcie dosn en taile oue le conuciaunce &c. al effecte dest̄ remitte a mesme l'

tayle

taile & pur ceo nest double &c. ¶ Englefilde, est clere que le temps ne mõstre le fait de remainder pur le cause auandit, et issint fuit loppinion del court. Et auxi Englefilde dit que le remainder al baron & feme &c. est bon pur le reasons auant reherse & q̃ le feme sont remitte, mes il dit que le plee fuit double, car vn double matr̃ qui nest que a vn effect vnquore si ceo requre seuerall respõs est double, come en briefe Dentre sur disseisin le tenant dit q̃ sõ pere morust seisie & vn est straunge abate, enuers que il port Mortõ et rec & le title de le pleintife in ceo est double vncore la mater nest que a vn effect &c. car ceo requira seuerall respons, car si le dõant vst dit nul tiel record &c. le murrant seisie ne fit dedit. Et si l'dõ trauers le murrant seisie le rec ne fit dedit, in le ley si le t en all. dedit q̃ F. done le tre a sõ pere en taile q̃ enfeffe M. & morust, & q̃ il port Formeõ vs T. adõcq̃ tenant &c. & recouer et les date le pl meisme issint en ceste taile le done en taile a M. & le discontinuãce solement vst este bon barre en ceo accion sans riens parler de remitter & quant le mater de remitter est monstre ceo est trauersable, car port este que tout ceste fuit faux & vncore laccion gist, cõe si vn discontinuance vst este fait al demaundant & puis le bar & feme luy disseisist, & puis le baron fait leffement al vse del femme & le feme prist les profites, per reason de quel ceste accion gist q̃ le statut enuers le baron & femme, & si le femme fauxement mõstre ceste matter de remitter & est trauersable car autrement le demãdaunt serra saus remedy par vn faux plee lou son title fuit bon, & si ceo est trauersable, donques le plee est double, car ceste requit seuerall respons. Mes si en Formeõ, en briefe de ayel, ou en tiel Precipe quod reddat que vn R. dost le terr̃ a T. sõ aunc en taile sur quel done il come heir a T. port Formeõ &c. & rec et le done dount le plaintife port son accion meisme ou le seisin launcester & plaintife in &c. ceste plee nest double ment obstant q̃ le tenant mte par matter en fait le done a T. son aunc, & auxi q̃ il recouer sur meisme le done &c. car ceux auters. iii. maters ne sõt q̃ a vn effect & ne require seuerall responce come le mater en fait monstre nest mie barre en tiel Precipe cõe est en vn bre dentre sur di ss isin, mes icy en ceste le recouere oue le mõstrãs del estate oue le title le plaintife in est leffect del mater que est solemẽt trauersable issint diuersitie &c. Et quant a lauter moitie le dõãt dit q̃ apr̃s l mort w. le done J. pere lauantdit E. ore tenaunt fuit seisie en fee et enfeffe vn R. al vse le dit J. en fee, puis J. bẽde le dit moitie a H. T q̃ enfeffe le pleintife, par force de quel ils fuer seisie tanq̃ q̃ le dit

F.

F. et E. la feme dilleisi le quel F. apres enfeffe B. et K. &c. quel B et K. lessa la terre a M. et B. quandiu &c. dit luy a en dett &c. Et fuit dit par Englefilde, et auters que le feme nest remitte, quar el fuit pryue, & party al vn tozt, et le vnlawfull acte q̄ fuit le meſm̄ qui luy remitte come li enfaunt qui eſt iſſue en taile cauſe B. dentre ſur le diſcontinue ſon pere et luy enfeffe, ou ſi le feme q̄ eſt dowable vers T. cauſe vn eſtraunger de diſſeiſur T. enuers qui el poꝛt bꝛe de dower vncoꝛe liſſue en taile neſt remitte pꝛ le dower le feme bon, car meſque ils ount en eux title et dꝛoit vncoꝛe ils fur tōt vn tozt, et vn acte nient loial par le conuciter le title a eux ceſſa auoir par diſſeiſin. Meſme le ley ſi le iſſue en taile cauſe vn eſtrāge dentre ſur le diſcontinue ſon auncester enuers qui il reſt par Foꝛmeō &c. auterint eſt liſſue en taile ſoit pꝛiue, ou de coūn a vn act qui eſt loial pur conuciter luy meſme al remitter, come ſi mō pere tenaunt en taile enfeffe vn feme le quel mon puiſne frere pꝛiſt al feme, puis mon puiſne frere fait feffement ſur condicion, & deuie ſauns iſſue, et ieo ſue de couine que le feme mō puiſne frere q̄ ieo entre pur le condicion enfreint, et q̄ el ſur moy entre & que ieo recouer apꝛes vers le feme par Foꝛmeō le quel choſe eſt illint fait vn coꝛe ieo ſue remitte. Meſme le ley ſi le diſcontinue ſoit diſſeiſie, & le diſſeiſoꝛ mozuſt ſeiſie, & le diſcōtinue enē & iſſue en taile cauſe iſſue del diſſeiſoꝛ dentē ſur le diſcontinue al entent q̄ il boile poꝛt Foꝛmeō vers luy pur eſtre remitte et iſſint il fuſt, meſme le ley ſi feme que eſt dowable cauſe vn gardein en dꝛoit dentē ſur vn gardein par tozt al entent de reſt lō dower &c. car en touts ceux caſes iſſue en taile ne fuit pꝛiue a alcū couine ou acte nient loial de luy conuciter a ſon title & illint diuerſitie.

18 Eſtrepement.

VN vient en court oue vn oꝛiginal dun foꝛmeō enſeale, & de luy cell en meſme le court al vicount de recoꝛō par que le bꝛ fuit enfreint, et entre de verbo in verbum et deliver al vicūt & le bꝛ fuit retourne le pꝛocheine terme aps et le dōāt ſur mitte waſt & eſtrepement &c. Et pꝛia vn bꝛiefe deſtrepemēt &c. Englefilde Le bꝛiefe ne giſt, car leſtatute de Glouc. ca. viii. ē q̄ le tenant fuſt waſt ou deſtruction pendant le plee, &c. et ceſt Foꝛmeō neſt mye pendant en ceſt court tanqꝛ al iour del bꝛiefe retourne, car ſi a cel iour le vicount retourne nul bꝛe, ceſt court nad power dagard ſommons ſicut alias, car il nad power de tener plee ſans bꝛe, & le dōant eſt mis a ſon nouel oꝛiginal hoꝛs del chauncery &c.

19 Retourne del vic.

SUr distres retourne en attaint vn del petit iure dit que le defendō est mozt. ¶ Et fuit dit per Englef. que fuit bon ple en lō bouche, quar lacc̄ est put reuerle le prmer iugemt, & dest̄ restor a cesty que il pde, et le iug̃ reuerse ouc le restituc̄ ne port este lun non enuers vn partie, et illint fuit agree par tout le court. Et ou stre fuit dit en melm̄ le plee que fuit le dist̄ ne bon retourn pur l vic a dit q̄ le def. est mozt, quār nest cōmaunde p son bāe de luy garner ne distreiner.

20 Iugement.

EN Precipe vers. ii. lun confesse laction lauter fist def. le dōant prta iugement maint̄ de lun moytie & graunde Cap de lautr moitie. ¶ Fitzherbert, Le confession serra record de mes le iug̃ ēt respit tanq̄ al grand Cape retourne, car lautr a tm̄ le iour port prender lentier tenancy fuit lup, cōe si en plee de terre vers B. et C. ou B. appatuit, & C. fait def. fuit q̄ graund Cape est agard del moitie vers C. & idem dies dons al q̄ iour ād̄ font def. petit cap̄ ēt agarde vers B. del moitie, et le iugement serra respite de lautr moitie pur ceo q̄ a tm̄ le iour B. port prendre lentier tenancy & lup. ¶ Englefilde, Jeo graunt bien que le iugemt serra respite &c. vt supra la toute le iugement est done fuit le def. lun tm̄, mes quant lū ēt confesse lacc̄ accord al bre, & lautr tenant nest prest la de prendr lentier tenancy, le dōant aura iugement par son confession, cōe si B. fist appere a tm̄ le iour & vōe le viewe, le iugemt serra done maint̄ de lautr moytie &c.

21 Graunt de roy.

SUr vn illue triable en N. al dist̄ retourn vers le turrours. bi appel & les autres fiel del. par q̄ vn de les. vi. dit que il fuit vn des citezyns de N. et que le roy graunt a les cytezins que il ne ēt soins, mise en iur̄, en vn panel sinon deins tm̄ le citie, et mōstr deuaunt les letters patentz le roy. ¶ Brudnel, Fitzherbert, & Englef. il ne pleder cest plee sinō que vn pleine iur̄ appere al bar, car si le pr voll dire q̄ il nest citezin & couient estr trie maint̄ q̄ne port estre forc̄ vn pleine iur̄ appel, car si en attaint vn des graunde iur̄ appere, & monstre son charter de exēpc̄, & pria q̄ pro en apres ne serr agard vs luy il ne mes ceo mak sinō. prist. pleinm̄t appere & ē vn tome courle &c. q̄ si le pr voll dire q̄ le charter de &c. fuit graūt a vn tiel &c. q̄ ad tm̄ le nosme, & nemy a luy & ne port ēe trie sinon p apparaūce de pleine iur̄. Et cest p que ad tiel charr̄ de exēpc̄, ou tiel fraūchise, ou libertie dont mes ē al vic, & tadōc̄ le vic luy & panel encont les parols de son charter, il aura acc̄ sur sō case vs le vic, & ne port ēe aide p auter voye, & illint fuit loppinion del court quod nota.

En

Et quare impedit poꝛt par vn abbe vers H.S. que cofesse lac cion par que le bꝛiefe al euesque fuit agarꝺ̄ mesque execuc̄ cel sa tangꝛ le collusion soit enquire, quod nota. 22 briefe al euesque

DE TERMINO PASCHE. ANNO regni regis Henrici octavi. xix.

APꝛes Exient en Dette, ou Tꝛespas le defendant appere sur le ꝛigent, et puis dies datus est pꝛise entre les parties tanque a auter ꝛme a quel iour le defendant fist def. sur q̄ le court fuit en doute quel pꝛocess serra agarꝺ̄ vs luy et fuit agree par le court q̄ dist̄ issera vers le def. & si le vicont retourne nihil habet &c. donques le pleintife auera. iii. Cap̄, et apꝛes exigent sur mesme le oꝛiginal. Ideo nota, et fuit agree par Joyner le pꝛeignotarie que c̄ fuit le comen course, & plusours pꝛecidentes fuer̄ de ceo. Mes fuit dit que in dette, ou tꝛespas le defendant fuit vtlage que ad son charter de pardon, et sue Scire facias vers le pleintife a quel iour dies datus est done parenter les parties tanque a auter terme a quel iour le defendant fist defaut, le pleintife nauer pces sur ꝛ̄ loꝛiginal, car al commen ley par le vtlagarie loꝛiginal fuit deter mine, & lestatut ne done, foꝛsq̄ les parties pleder sur le oꝛiginal & fuit le foly le pleintife que il ne voile counter vers le defendant al iour del Scire facias retourne vers luy, car si il auoit declare &c. le defendant doit a mesme le temps ꝛesponder, ou emparle & si il fist defaut apꝛes il serra condempne &c. Nota par Joiner q̄ le di- uersitie patenter dies datus, et emperlaunce est tiel, lemperlance c̄ toutes foitz aps̄ le count & dies datus, est deuaunt le count &c. 1 Proces. Emparlance Dies Datus. 7. H. 8. H. 8. f. 6.

ET tꝛespas le close debꝛuser le defendant plede de rien culpa ble, & voile doner en euidēce q̄ il ad vn close aioinant al close ou le tꝛespas &c. et q̄ le pl̄ doit faire lē closure ent̄ eux &c. et il mit̄ les bestes en son close demesne q̄ux ent̄ en le lieu ou &c. pur def. ꝺ̄ sufficē enclosur̄ &c. et ne fuit receu come fuit dit par le courte q̄ il confesse luy ꝛ̄ eē vn tꝛespas, mes fuit dit que si cest especial mat̄ vst monstre per voie de plee c̄ vst eē bon mat̄ pur luy excus̄ &c. 2 Euidence 7. E. 4. 7. 24. 22 E. 4. Cont. Remedy. 2. 18. 21 H. 6. 5. 21. 36. 16. H. 7. 24.

Scire facias hoꝛs dun iugꝫ en bē daccōpt, & le vic̄ retoꝛne q̄ l'def nihil habet &c. sur q̄ le pl̄ pꝛia Capias ad cōputādū & auoit cp nota, q̄ Stubbes le p̄notarie dit q̄ est lour comen course dauer tiel pc̄ sur vn Scire fac. pur execuc̄ vn iugemt̄ sur tiel return̄ fait 3 Proces. Reinault. 2. H. 7. 2. 24. H. 7. f. 24. Anon. 21. H. 4. 9. Statut. in Grim. pre Wogginsmere.

4 Garde

EN droit de garde port par le roy qui count que launcelot del enfant tient de luy &c. et mourust en son homage & le defendant fist title a lui cõe gardeine en locage, & trauers sans ẽ q̃ lãc. &c. mourust en son homage &c. le roy dit, q̃ B. & C. recouer meisñ le t̃r enũs launc̃ lenfant par briefe dentre en le post &c, per force de quel le dit B. et C. ent et fuerunt seisie &c. al vse de launcelot de lenfaunt &c. & illunt launcelot lenfant mourust en son homage &c.

5 Pinc.

DEuaunt touts les Justices esteants en le sergeants Inne vn grande question fuit moue enk̃ eux q̃ fuit tiel, tenant en taile leue vn fine oue p̃clamacion de sa t̃re & les. v. ans passe en son vie & puis il mourust, si son issue serra bark̃ par cest fine ou nemy. ¶ Englefilde, Shelley, & Coningsby. que lissue ne serra barre car lestatut de An. xiii. H. vii. ca. xxiiii. est q̃ tiel fine serk̃ final enõ et cõclude si bien p̃iues come estrange a cel &c. Sauant a touts p̃sons, & lour heires auk̃ fuek̃ parties al fine lour droit et enterest &c. q̃ ils auek̃ lour del fine engrosse issit que ils pursuõt lour action, ou enter totalment deins les. v. ans apres lengrosement Sauaunt auxi a touts auters p̃sons tiel droit, title, & interest &c. en meisme les tenements qui p̃imermẽt doit growe, remainõ discenõ, ou veigne a eux apres le fine engrosse, ou p̃clamacõ fait par force dalcun title, ou auter cause, ou matter fait deuaunt le fine leue issint que par cest darraigne sauaunt, lissue en taile est ayded car il est le p̃imer a qui le droit discende apres le fine engrosse & mesque le pier fuit p̃iue al fitz vncore lissue nest p̃iue ne partie, car il claime le terre par le donour, et nempe par le doner, nient obstaunt que il couient conueier luy a son terre par lõ pere et mittomus que le frere de mon pere disseisit mon pere, et puis leue fine oue p̃clamacion, et mon piere mourust, puis mõ vncle mourust deins les. v. ans cest fine ne moy bark̃ vncore le exception de lestatute ne aydera ceux, ne lour heires qui fuere parties ou p̃iues al fine mes solement ceux qui fuere estrange al fine, et coment que ieo sue heir a cesty qui leue le fine vnk̃ mõ title al t̃r ne coin heire a luy, mes cõ heire a mõ pere issint ieo ne serk̃ bark̃. Et mẽt sẽble si mõ pere disseisit mon ayel de la fre que il ad en fee & puis leue vn fine, puis mon ael mourust, et puis mõ pere mourust ore cẽ fine moy bark̃ q̃ ieo ne pote cõuer s̃ fee simple a moy sinõ p cesty q̃ fuit partie al fine, cestassauoir come heire a luy, issint ieo sue p̃iue a cest fine. ¶ Fitz Iames, Brudnel Fitzherbert Broke, & More, al contrary car lentent de ceux qui fiek lestatute fuit coms

appiert

appiert par parolx del dit estatute que tiel fine serra final ende & ouster que tiel fine &c. concludra auxibien pruues come estrenge et si nul excepcō vst este en lestatut p les parols auanditz touts persons generalment auxibien issues en taile come auters serra conclude &c. Et en le primer excepcion deins le dit estatute nul est aide forsqx leme couert &c. come en lestatute. Et en le seconde excepcion ou sauant toutes estranges al fines, queux ount title al terre &c. al temps del fine leue, sount aydes sils port lour action, ou fiek loial enk deins les .v. ans apres le fine engrosse, et issue en taile nest aide par ceux deux exceptions, ou sauants. Et en le tierce sauaunt ou exception deins meme lestatute est compzise q̄ toutz lauters persones &c. vt in statuto queux serra entend toutz estrangers al fine, & nemy pruues as queux tiel drout, title, et interest qui primerment growe, remaine, discende, ou vient a eux puis le fine engrosse p force de deue en taile ou par auter mak ou cause serra a eux saue sils ceo prist deins les .v. ans apres le title a eux accrue &c. par queis parols toutz estrāges al fine as queux vn remaindē en taile, ou vn discent en taile primerment accrue aps engrossemt serra aide &c. come si tenant en taile discontinue et le discontinue leue vn fine oue proclamacō, et les .v. ans passe puis le tenant en taile morust son issue serra ayde par ceux prolx de lestatute car lentent del sesours del estatute ne fuit que cestye qui claime par meme le tenant en taile que son auncestr auoyt qui leue le fine serra aide par. &c. car tiel issue en taile est prise al fine leus par son auncestr par qui il serra son discēt, mes si ne soit partie al fine, & prise il serra cōclude par tiel fin, et issint tiel issue en taile serra barre par tiel fine leue par son auncestr &c. Et en ceste case fuit agree p touts les Justices q̄ si cesty qui est estrange al fine a qui vn remainder en taile ou auk title primerm̄t accrue aps tiel fine ne mitte son claime deins les .v. ans aps &c. q̄ son issue serra barre par cest fine a touts iours. quod nota.

6
Chalenge.

Vn pannel fuit challenge par le defendū pur ceo que fuit fait p vn B. C. iadis viscont &c. qui fuit cosin al pleintife, cestassavoir fitz B. fil M. &c. lauk dit q̄ le dit B. ne fuit cosin a luy &c. et les triours dient que le dit B. fuit cosin al pleintife mes nemy en maner et fourme come est allege, car ils dioun̄t que B. fuit sorr M. et nemy file. ¶ Brudnel, Leffecte del chalenge fuit si B. fuit cosin del pleintife, et meqx que il monstre le maner de colynage ceo nest que conuctance, car nē trauersable en vn chalenge et ics-

Lieffect del Challenge trouue. lib. 41. E. 3. 28. 7. H. 4. 4. 9. H. 4. 6.

et leffect del chalenge eſt troue ceſtaſſauoir que le vicount fuit co ſin al plaintife pur qui larray doit eſtre qualſe, & iſſint fuit loppi nion del court pur que le pleintife pꝛia le venire fac. al cozoners. ¶ Brudnel & Fitzherbert, Il nauer mes al vicont pur ĉ q̃ appiert al court q̃ vn nouel vicount eſt, ceſtaſſauoir vn H. ¶ Englefilde. il pout eſlier dauer ſon pꝛoces al cozoners, ou al nouel vicount a ſõ eleccion & iſſint appiert T. xviii. E. iii. fo. ii. en garde.

Quant pꝛe ſount al nouell vic̃ il q̃ eſt in Hereford.
2 H. 6. n.
9 E. 4. 26.
18 E. 4. 2. a. 7.
10 H. 4. 5.
14 H. 7. 24.
15 H. 7. 9.

7 Reioinder

EN Treſpas le def. dit que le lieu &c. dont vn J. fuit ſeiſie & p̃ pꝛeſtacion deuie ſeiſie, & conuete le diſcent al defend, & done co lour al plaintife &c. et le plaintife dit que M. luy enfeffe par fozꝫ de quel il fuit ſeiſie tanque le def. fiſt le treſpas &c. le defẽd dit cõe deuaunt en ſon bark ſans ceo que le pleintife fuit ſeiſie &c. al tẽps del treſpas &c. pꝛiſt et alu econtra, et fuit troue pur le pleintife p̃ qui il pꝛia iugement. ¶ Fitzherbert. Englefilde & Shelley, Liſſue eſt miſioine car le defendaunt doit trauerſer le feffement fait par M. al pleintife car ceo eſt leffect de ſon replicacion & title, & nemy ſi le pleintife fuit ſeiſie al temps &c. q̃z par le trauers implicatiue fuit confeſſe que M. enfeffe le pleintife, et ſerra entẽ̃ que il fuit ſeiſie par fozce de cel feffement tanqꝫ al treſpas, ſi cõ nẽ confeſſe, & auoide, & iſſint fuit loppinion del court &c. quod nota.

8 Aide

EN replegiare le defendant dit que B. tient de luy &c. et lia ſei ſin par ſa maine q̃ eſtate vn T. ad, & il auowa ſur T. &c. le pleintife dit que B. leſſa le terre a luy pour ans quel terme duꝛ vncoze ſur qui lauowant enter, et diſſeiſie B. al vſe le dit T. ſur qui il enꝫ enclaimant ſon terme & pꝛia en aide de B. ¶ Englefilde. Leide ẽ pꝛie dun eſtrãge al auowꝫ qui ne poit pleder fozſque hozs de ſon fee ou choſe qui taunt amount, le quel matter le pleintife pout ple der iſſint q̃ ſerra en vaine de graunꝫ leide car en Repl, ou lauo wze eſt fait ſur vn eſtranger, ſi le plaintife dit q̃ auꝫ eſtraunger, leſſa a luy pur vie ou pur ans & pꝛia en aide &c. il nauer̃ &c. come ẽ auge H. xvi. E. iii. T. iii. H. v. quod nota.

T. 7. H. 4. 28. voutz.
11 E. 4. Droyt auowd. 7.
5. H. 5. 5. et 2. H. 5. 1. & 2. H. 4. 6. n.
4. 2. H. 7. 11.

9 Barre.

EN Iuris vtrum le tenant dit que ſon pere fuit ſeiſie &c. et mo ruſt ſeiſie, et le pꝛedeceſſour le plaintif abate enuers quil pozt Mozt̃, et recouer, et enꝫ, et iſſint ĉ ẽ ſõ lay fee & neſt le franke al moigne de ſõ eſgliſe. ¶ Wyllyby, Le plee eſt double, quar vn eſt le reĉ, et lauter iſſint il eſt ſon ley fee & cetera. ¶ Brudnel. & tout le court dit que le plee neſt double, car ceo eſt vn bꝛiefe de Dꝛoit

iſſint

tamit le partie concludra al droit come il ad fait icy, cõe il en bē de droit port del dilleisin mon auncestre, le tenant plede vn re̅ en auter ace̅ vers m̄ launcestour. couient a luy de cõcluder al droit cestassauoir adire que il ad pluis droit de tener le terre en maner e forme &c. come lauter ad a demaunder en maner et forme come il ad dõe &c. quod nota.

10

Dette

Dette le pleintife declara coment B. lessa terre al H. pur ans le quel H. lessa le terre al defendaunt pur. vi. ans reseruant x.li. de rent, e q̄ H. fist le pleintife son executour e mourust, e put xx.li. est eant arrere dount. x.li. fuer arrere en temps de H. e. x.li puis le mort H. et le dõe fuit en le detinet tm̄. ¶ Wylloby. x.li. de rent ne fuit vnques dette ne duelle al H. quar il ne fuit due al H. mes solement pour rent arrere due al pleintife puis le mort H. en quel cas le briefe serra en le debet, et detinet. ¶ Englefilde, al cõtrary, quar mesque est. x.li. ne fuit paiable al H. en son vie vne nest due al pleintife, mes solement par le contract fait, cõe il obligacion fort fait per le testatour. x.li. a tiel iour, e. x.li. a tiel iour e deuaunt aſcun iour de paiment le testatour mourust vncore le accion n̄s son executour serra en le detinet mesq̄ le iour de paiem̄t ne soit encurrus en le vie le testatour pur ceo q̄ le cause del accion surde sur facte le testatour. s. sur lobligacion fait &c. iſſint en cest cas mesq̄ les. xx.li. ne fuer̄ due sinon apres le mort le testatour n̄ accion ne gist sinon sur le contract q̄ fuit fait par le testatour iſſint serra en le detinet &c.

11

Damz. Statutum an. vii. H. viii. ca. iiii.

En briefe de seconde deliueraunce le defendant fait auowrye et puis le plentife fuit nonsue, e le def. prie ses dam̄s, e costes p̄ reason del estatut, quod nota.

12

Barre

En dette sur lobligacion le defendaunt dit q̄ il deliuer lobligacion al pleintife sur certeine condicion deslre parforme ou auterment que il deliuer lobligacion come vn escrowe, et dit ouſt que le condic̄ ne fuit parforme e iſſint nient son fait e fuit agarde nul plee, quod nota, auterment vst este si le deliuere fuit plede a vn estre sur condic̄ a deliuere al pl̄ cõe fuit agree, quod nota.

DE TERMINO TRINITATIS. ANNO regni regis Henrici octaui. xix.

Un

Briefe

N B. et feme come executr dun C. port action de
det sur obligation et ist testament fuit q C. auer
fait le dit B. et le feme espouse p̄ouiso q B. nad mi
nistr̄ les biens par q̄ le defendant dōeuge, de dō
Shelley, Le vrai ad aterra q̄ mesq̄ quunq̄
home fait graunt, ou done a vn estr̄ ouec estr̄
P̄ouiso q̄ est cōtrary al graunt, ou done q̄ l'p
uiso est void̄ put lauātage del estre, cōe si home enfeffe vn aut
P̄ouiso q̄ il tiaūt le terre, ou q̄ lō heirs ne en heritera estr̄, puis e
void en cest cas le feffamee de B. execr̄ nē put lauātage dū estr̄,
mes solement pur lauātage del testatour q̄ port dū en le tēps de lō
volunte ou testament dischargē et q̄ il dist en le p̄uth de lō testamt
et chesc̄ darein volunte fr̄ple al entent cesty q̄ fuit e, et en cē cas e
expresse q̄ B. ne administr̄ p q̄ B. e dischargē del executorship, si
come il dit dit q̄ B. ne serr̄ execut. Fitzherbert. Le vraie est bō
p̄ chescun testatour port severe le power a ses executours, cōe si
lō volunte fuit q̄ B. et C. serrōt les execut et q̄ B. solement admi-
nister les biens, ou son plate en tiel diocese, et C. les auters biens, ou
q̄ B. solement administr̄ les biens, et que C. resceue les dettes et su
et accion, et fesc̄ acquitaunce de les dettes e e bō, et ils vsēt eux le
tiel alīt accord a lour power a eux done p le testatour et mēt au
tertīt, illunt icy le feme et B. sont fait execut, et tout le power nē
tolle de B. p lemēt del testatour p ceux paroles q̄ B. ne administr̄
les biens vnc il port suer actē. Englefilde. ceo ne agree a le case
mō frere Fitzherbert, q̄r dōq̄ īcōueniēs ensuerōt, q̄r B. auer actē
pur resc̄ les biēs hors de poss. de C. et pauēture le testatour fuit en
det a F. et il port actē vers B. et C. pur ceo q̄ambid̄ sount execut et
F. recouer et C. serr̄ charge de Dette, et ne port vse les biens pur
son dischargē q̄ nest reason, et pur ceo moy sēble q̄ quant ils soūt
vn foits fait execut tiels seuerals powers limitte a eux ads soūt
voide, et quant lentent dun home q̄ fait testament ne agree one e
ley entent serr̄ p̄ le voide, cōe si hōe deuise terr̄ a H. en fee, et il de
uie sans heire q̄ H. aūt le terr̄ deuise e voide a H. q̄r vn fee sim-
ple ne port dependr̄ sur auter fee simple par le ley, si le mesn̄ il le de-
uise sont al abbot de saint Peter de H. ou le foundacō est de saint
Paule, et en cest cas al barr̄ ne port estre p̄ule q̄ lētēt del testatour
fuit q̄ B. ne serr̄ son execut q̄r le testatour mist en B. confidence
come appiert par les parols del testament et mesq̄ B estient fuit
q̄ B, suffit s̄ feme de ordr̄ les biēs, cē al pleasure d̄ B., et lētēt voyd̄
e pur ē l'bōe dū pt en ābid̄ nomz et issit agree Brudnel chife Justic

En

En acciõ sur lestatut de parco fracto le def. dit q̃ le pl̃nañ park. 2 Tresp
&c. Shelley, ceo nest plee car ceo est en trial parentre le roy et le pl̃t il ad parke ou nemy en vn quo Warranto. & nemy enter les parties come en tresp̃as pur entre en son warreyn nẽ plee a dire que il nad warrein mes coulent a dire que rien culp̃, et done en euidence q̃ il nad parke, & ntẽt sẽble lou hõe poꝛt acẽ pur baterie de son seruãt &c. est bon plee a dit q̃ il ne fuit lõ seruãt &c. Englef. lũ & lauk é bõ plee q̃z ẽ tout a vn effect a dire nul tiel park ou warren, ou de tiẽ culp̃ & done en euidẽce nul tiel parke ou warren &c.

Dette sur larrerages dannuite le pl̃dõ. x.li. & count sur annuite de. xx.s. graũt a lõ testatour pur terme de vie, le def. dit q̃ en recõpence del dit arrerages il lessa al dit testatour le mañ de F. pur terme de. x. ans le q̃l il accept & dõ iugz̃ si acẽ, & fuit dit nul ple pour ceo q̃ lacc est ground sur mat en fait, et le respõce ne fuit q̃ mat en surmise, et issint fuit loppimõ del court &c. 3 Annuitie

En lescheker chamber deuãt toutes les Justices le case fuit tiel F. ad feoffes a lõ vse & fait lõ volunte &c. et fait B. & C. les executours et declar̃ par son volunte q̃ lõ fits auera la terr̃ en tail et il deuie sans heire de lõ corps q̃ donqz le terre serr̃ vende par les executours, & les deniers de cest serra dispose &c. B. mozust, C. survesquist et fait M. son executour et mozust, puis le fitz mozust sans heire de son corps, & M. vende le terre a H. &c. si cẽ vẽdicion de M. de terre qui fuit executour de executour par ceux general parolx est bon ou nemy fuit le dout et tout cest matter en trauers &c. Cwillyby, & spilman, Le vendicion nest bon car M. nest executour F. quar par le comen ley deuaunt lestatute de An. xxv. E. iii. ca. v. executour de executour naũa accion daccompte de dette, ne vze le de tresp̃as de biens emportes en le vie le pr̃iñ testatour & ceo prouue que ils ne fuer en le case come executour, et auxi cest power done p F. a ces executours. s. le. vend del tre nẽ chose testamentar̃ ne ils serra cõpel de prouer cest article deuãt lordinarie donques ils ount cest power par les parols de F. cõe auters persons, & le nosiñ de eux executours en cest article nẽ q̃ de mẽe lentent F. queux persons venõ son terre, cõe si F. vst fait son volunte come deuant & aps vst dit q̃ B. & C. queux il ad fait lõ keme executours, &c. venõ lõ terr̃ ore nul vẽõ, &c. apres le mozt. B. & C. iñ le ley si le volũte fuit q̃ le terr̃ serr̃ vẽõ & ne mẽe par q̃l parlõ ore le terr̃ ne serra venõ, iñ le ley si le volũte F. fuit que les feffes venõ puis il mozust iheir del survivour des feoffes ne venõza &c. quar par ceux parolz nul power est done pur vender forsq̃ 4 Deuise.

al feffes, et en ceſt cas le volunte eſt void, quar les executours en ceſt cafe nont power ne les feffes, et pur ceo le vſe diſcend al heir et le volunte voide, &c. ¶ Norwyche, Fitzherbert, & Moure, al cõtrak, q̃ lentẽt de cheſe darrein volunte ſerra pꝛiſe accoꝛdant al entẽt & meaning del teſtour meſq̃ ne ſont pꝛ exꝓſſe poiꝛ, cõe ſi hõe deuiſe tre deuiſable par teſtament al eſtrange imꝓpetuũ il aũa la tre en fee ſimple par ceux paroiꝛ, meſme le ley ſi le deuiſe ſoyt a vn eſtrange a doner & vender a que il voilk, par ceux poiꝛ appiert que lẽtent &c. que il auera le terr̃ en fee, & en ceſt cafe appiert que lentẽt del teſtatour fuit que apꝛes le taile expiet que il ſerra vendũ et nemy deuaunt et F. conuſt bien q̃ le taile poit cõtinuer longe temps apꝛs le moꝛt B. & C. et iſſint fuit en fait q̃ B. & C. moruſt deuant le fits iſſint appiert que ſon entent fuit quãdocũq̃ le taile fuit expire q̃ ceſt terr̃ ſerra vendũ &c. & per ſes executours d̃ ſon teſtament & le power eſt done a eux per le nolim̃ dexecutours et lexecutour de executour ẽ executour del pꝛim̃ teſtatour & appiert q̃ lẽtent F. fuit q̃ ſõ terr̃ ſerr̃ vẽdũ par eux meſq̃ ne ſont exꝓſſe ſpecialim̃ par parols come ſi le volũte F. fuit que les feoffes vendꝛa, &c. ſil ad recoueres de meſme le terr̃ ou ſi meſme le tre ſoit graunt par fine les recoueries, ou les grantes par fine poit vender &c. par ceux paroiꝛ feoffes vncoꝛe ils ne ſount ſes feoffes mes ſon entent fuit que ceux qui fuerent ſeiſie del ff a m̃ le tẽps vẽdꝛa &c. Meſme le ley eſt ſi le volunte fuit que ſi le fits moꝛuſt ſauns iſſue que adonques ſon terre ſerra vendũ par le chiefe Juſtices generalment nient exꝓſſe q̃ le vendic̃ ſerra per le chiefe Juſtices qui adonques ſerra &c. en ceſt cas ceſty qui eſt apꝛes le taile expire vendr̃, meſq̃ auter fuit Juſtice al temps de le volunte layt q̃ lentent et meaning appiert iſſint, & les pois generalim̃ poiẽt ẽe cõſtryes a m̃ lẽtent, iſſint en nke cafe le volunte fuit q̃ le ff ſerr̃ vẽde p̃ les execut̃ & lexecut̃ dexecut̃ ſon execut̃ l'pꝛim̃ teſtatour q̃ ils ſont executours de ſon teſtament. ¶ Shelley, et Engleſ. Le vẽ nẽ bõ q̃ ceſt article come ad eẽ dit nẽ choſe teſtamentak, mes ẽ ſoleim̃ vn power q̃ eſt done p̃ le volũte, F. de faire vn acte qui ẽ real. ſ. de mitter le vſe del terre p̃ ſõ acte a lauk & les requiſ̃ plus circumſtãc̃ al act real, q̃ al act q̃ ẽ plonal, cõe ſi hõe done certain biens q̃ il ad en le counte de yoiꝛk a vn auter p̃ pol, lauk poit pꝛiſe meſmes les biẽs maiok̃, auterment eſt de terre, quar ceſt require le liuere de ſeiſin, meſme le ley ſi vn p̃ pol teo cõmaunũ B. de doñ mes bũs a vn auter que iſſint fait, mes il deliuer liuere & ſeiſin p̃ mon cõmaundement ſans eſcript ceo neſt bon, & le ley fauour le

enhꝛ

enheritaunce plus que le volunte q̄ nest certain ou doubtful, ou q̄ ne poit estre perfourme accord̄ a les poiz cōe e agree. Si l'volūte fuit q̄ H. vendr̄ &c. et H. morust deuant q̄ il vend le terre, le fre ne serra venū, car heire de H. ne poit vendr̄ p ceux parols deins le volunte et c̄ nest que vn trust q̄ F. mist en H. & si H. ne fist le chos accordant al trust le volunte est void̄, & le dle del terr̄ discend̄ al heire, meisme le ley si ceux que F. mist en trust ne serra accordant a les parols de trust ceo nest bone, come si le volunte fuit q̄ B. & C. vend le terre ou q̄ les feoffes vendr̄, deux des feoffes ou B. solement ne vēdr̄, q̄r lour trust e tount, cōe si lerr̄ datturney pur deliuer seisin fuit fait a deux &c. lun de eux ne poit deliuer seisin, et auxi quant trust est mise en vn home il ne poit mitter ꝑ le trust en vn auter, come en caz datturney put deliuer seisin il ne poit doner son trust a auter, ou si ceo require. M. de sealer vn obligacō pour moy ceo est mon fait, mes si deliure auter de sealer meisme le fait auterment est, quar il ne poit doner meisme le power a vn auter issint en cest cas le power de vender le terre doñ al executours de F. cestassauoir a B. & C. que ils, ne cesti qui survesquist ne poit doner lour trust a auter. s. a les executours, & a ceo que est dyt q̄ chescun dartaine volunte serra prise accordant al entent de cesti qui ceo fait ceo est voire, mes lentent serra construe come les parols que F. parle quant il fuit en vie & nemy auterment, car com ad este dit si le volunte de F. fuit q̄ si cō fits morust sans issue q̄ adōcq̄ B. vēdr̄ son fre si B. morust deuant le fits le terre ne fuit vēd vnc̄ lentent de F. fuit q̄ la fuit fuit venū, mes les parols q̄ F. ple ne soūt de pōder, ne a ꝑ leffect, ꝑ le ley si labbe de M. ou maire de H vēd le terre, et nest alcun tiel abbe mes vn priour de M. ou nest alcun tiel Maire la, mes vn Maister dun guylde, cē terr̄ ne serr̄ venū vnc̄ lentēt de F. fuit que le terre serr̄ vēd par eux. &c. cau sa qua supra, & home poit monstre pluiours cases que vn volūte ne prendra effect accordant a lentent &c. alcun foits pur ceo que nest certaine que executera lentent, et alcū foits pur ceo que cesti qui execut a lētēt failer, come si le volunte fuit que ses executors vēde le terre, & il ne remember de faire alcun executour ore cē volunte est voide, pour ceo que nest certein qui vendr̄ le terr̄, mesm̄ le ley si F. dit que son terre serra vēd & ne dit par queux parlōs, ou si dit que le Maister del hospital de B. vendra lou si nest nul tiel hospital de B. ore le terre ne serra vendu, quar il nest en certaine qui vendra. Meisme le ley si le volunte fuit que labbe de B. pour le temps esteant vendra le terre puis meisme le abbe est

ſuppꝛelle, et annexe a vn colleg̃, ou il le volunte fuit q̃ les bailifs de F. vende &c. et puis ils change lour corꝓoꝛation et ſont encoꝛꝓoꝛate par le noſme de Maire & bailifes, ou par les noſmes des bailifes tiñ oꝛe le terre ne ſerra vende pur ceo que neſt aſcũ par ſon qui poit faire le choſe quar neſt aſcun abbe, ou bailifes, et le Maiſter del college ou Maire ne poit, q̃ les ꝓfits de F. en lour volunte ne fuit q̃ auter parſon qui eſt limitte ſerra le vendicion, mes ſi le volunte fuit que le terr̃ vẽde, p̃ heire B. par ceux generalz parolz, ſi B. ad iſſue T. & mozuſt q̃ ad iſſue H. il poit vẽ le terre quar H. eſt heir̃ a B. meſme le ley, ſi B. mozuſt ſans heir̃ de part ſon pere heire de part la mer poit vender la terr̃ car en ceux caſes, les parols q̃ F. parle ſeconde, et pondꝛe a meſme leffecte et entent, mes ſi B. mozuſt ſans heire, ou ſi il ſoit atteint de felony, ou par parliament oꝛe le terr̃ ne ſerra vend̃, quar les polz ne pondr̃ a meſme leffect, & parauenture ſi meſme le chaũce fuyt monſtre a F. il poit mitr̃ en certain quel perſon vender le terr̃ & oꝛe le ley pluis fauour len heritaunce. s. le vſe q̃ diſcende al heire q̃ fauour le volunte qui eſt non certeine, auꝛi deuant leſtatute de R. iii. vn volunte de terre fait par ceſty q̃ auoit le vſe ne fuit bõ ſi non q̃ le feoffe de ſon bon gre voloit faire accoꝛdaunt, & cõ fuit agree par tout le court & oꝛe par le dit eſtatute ceſty q̃ ad terr̃ deuiſe a luy poit enter & faire teſtement q̃z leſtatut ẽ q̃ teſtement, grãt, releas, ou cõfirmacõ &c. fait p̃ ceſty q̃ ad vſe ẽ bon & p̃ lequite de meſme leſtatute cheſcun volunte de terr̃ fait p̃ ceſty que vſe ẽ bõ accoꝛdant a les parols &c. mes en nr̃e caſe le volunte fuit q̃ le terr̃ ſerra vende par les executours, & nemy par exr̃ dexr̃, et pour ce neſt deins les parols, et ceſt act ceſt aſſauoir le vende del terr̃ eſt real act, et ſemble ſi le volunte fuit q̃ les executoꝛs p̃ndꝛe les ꝓfits de ſa terr̃ pur terme de. x. ans, par ceux parolz executours del executours p̃ẽdꝛa les ꝓfits de ceo q̃z ceo neſt q̃ chatel. s. vn terme q̃ par comen ley trra al executours, iſſint ceo neſt ſẽble a ce caſe &c. ¶ Brudnel. A meſme lentent le vendicõ neſt bon, quar le power de faire vendicion neſt done a eux come executours, mes le noſme dexecutr̃ neſt auter mes que mitr̃ quel parſon ſerra le vẽdicõe ſi les parolz fuer̃ q̃ le chiefe Juſtic̃, ou le chiefe Baro vẽ mes ſi ils ſurrend̃ lour office vncoꝛe ils vender, et nemy les auꝛs q̃ ſerra en tiñ le office quar le noſme de office myſe en le volũte nr̃ q̃ de mr̃ quel parſon ſerra le vendicio, & en nr̃ caſe le executours ount ſeueral diſtinct power lun com executours de parfoꝛmer le teſtament lauter cõe diſtinct parſon de fair̃ le vendicion q̃ ẽ real

acte

arte, et nemy testamentar, car coment que ils refuse deltre execu
tours vncore ils poient vender le terre, come en case q̄ F. vst de-
clar q̄ ses feoffes oue vn estr̄ prendra les profits de son terre tāqz
ils ont leue C.li. pur distribut pur eux, ore lestrange prendra les
C.li. des pfits del terre, e nemy des executors, iffint le chose tou-
chant le terre nest testamentar, et le ley pluis fauour chose real
cestassauoir lenheritaunce q̄ chose parsonal, cōe si vn presentm̄t
soit en vn lete vers moy pur vn comen nusaunce q̄ ne touche mō
enheritaunce ieo ne trauers ceo mes moy couient de faire fin, au-
terment est si soit de chose qui lier a mon enheritaunce, iffint en cē
case le ley pluis fauour le vse del heire que le volunte de F, qui e
non certein e en doubt, et si cesty q̄ pout faire vēdic ne voit e faire
le heire auera le terre, quar auter ne terra le sale ac. et apres fuit
agree par loppinion del court que le vendicion de M. qui fuit ex
ecut̄ dexecutour ne fuit bon, quod nota.

B. Enfeffe C. ad vsum vltime volūtatis predicti B. put en ce
escript aps est conteine, s. al vse B. pur vie, e puis al vse F. Deuise.
sō fitz en taile, e puis a diuers auters vses, puis B. fait lea
pur ans e mozust si le lesse soit bon ou nemy. C. Shelley, le lesse nē
bō ch̄ quant le feffement e fait al vse dl. supra B. ne poit changer
cē vse, car ceo est declar sur le liuere meisme il soit sans alcun bar-
gaine, come si B. enfeffe C. al vse sō puisne fitz en taile, ou al vse
de son fitz ceo ne poit este chaunge iffint en cest case quant le feffe
ment fuit fait al vse son darrein volūte prout ac. e est son darrein
volunte q̄ est exprese en lescript, e put ceo ne poit este chaunge.
C. Brudnel, Fitzherbert, et Englefield diuersitz quant le vse declar
sur vn liuere e referre al darreine volunte le feffour e quant le
vse nest exprese e ment referre, as quar en cest cas le vse est refert
ad vltimum voluntatis B. e chescun home poit changer son
volunte durant son vie, et ceux parols prout en cest escript est cō
prise ne conta cest purpose, car il ne q̄ feffement al vse de son vo-
lunte qui poit este chaunge, come si home fait son darrein volūte
en escript, e puis il enfeffa vn estrange al vse de son darreine vo-
lunte nest question mes il poit chaunger son volunte. Meisme le
ley si le feffement soit al vse dun sedule annexe, et le sedule e fait
en meisme le maner come vn volunte ceo poit este eschange, auter-
ment est si le feffement soit fait al qui ne fits, ou al vse de file, ou
al femme le feffour sans ceux parols ad vltimum volūtatis q̄
appiert par ceux parols q̄ lētent del feffour fuit q̄ le vse serra re-

serra

ferra a son volunte que il pout touz iours chaunger, & illint loppinion del court, quod nota.

6 Replic. EN trespas le defendant dit que B. mozuit seisie, & le terre discende a luy come coisin, et heire cestassauoir filz H. ioet le dit B. e done colour al plaintife &c. le plaintife dit que B. auoit file H. par noisme qui est en plaine vie & conuert le terre a luy come gardein en focage, par qui il fuit possesse tanqy le defendant fist le trespas, et il ceo fuit plee sans trauers que le defendant fuit heire al B. fuit le question. ¶ Shelley, Nest bon sans trauers car leffecte del barr est que le terre discende al defendant come heire de B. & ceo couient estre trauers, come si le defendant en Trespas dit q̄ F. mozuit seisie &c. et que le terre discend a luy come filz et heir F. il couient trauerser sauns ceo que le defendaunt est filz et heire F. ou que le defendaunt est bastarde ou hyuslmodi &c. et pout estre que H. fuit fils B. & vnk le dek. pout este heire a cē tre q̄ viēt de B. &c. come si B. auoit fits par auk venter q̄ ceo file fuit que luy suruesquist & enteven le terre et purceo couient estre trauerse.

¶ Brudnel, Fitzherbert, & Englefilde. Le plee est bon sans trauers q̄ leffect del barr est le mur fault seisie de B. Et lautermak si le discent nest q̄ a couenir luy al terre et le murraunt seisie de B. est tout ensi come si auoit file en plaine vie le terre par comen entendement discendu a luy, cōe si hāe couenir estre a luy come filz et heire F. & dicent le plaintife pout ender q̄ il est eigne fits al dit F. &c. et ne dire sans ceo q̄ le terre discend a lauter, pour ceo que il est heire dauuit lauter, autrement est il luy fait heire al terre apres lauter cōe en le cale myis par mō frere Shelley, et en Fozmed, mozby ou aleun auter auncestrel del feisin. F. cōe le dōaunt ad fait son del cent en son declaracion tōe il deuient &c. est bon plee pour le trās de monstre specialment ceo est heire F. deuant le dōās et ne trauers sauns ceo que le demandaunt ou aunt est heire a F. et a ceo que est dit q̄ pout este q̄ le defendant est heire al dit B. par cause de demi benefit mettez q̄ B. ad file en vie ceo ne serra pas par nul voie entendement q̄ soit expellement inde &c. p q̄ le plee est bon sans trauers & illint fuit loppinion del court quod nota.

7 Damages. EN secōde deliueraunce le defendāt dit q̄ le propertie fuit a vn estrange, &c. et pus reuient auter il fuit auoit pout cēt ter tiele & puis le plaintife fuit nōsuite par que coment il ne pleisoit estre fuit agarde. ¶ Browne. pria lyuere Benoyne pes damages par lest a-

leſtatut ō anno.viii.H.viii.cap.iiii.que doñ q̄ cheſe q̄ fait auowr̄ comꝰ, ou iuſtifie en repleuin, ou ſeconde deliueraunce ou pur al cū rēt, cuſtome, ou ſeruice; ſi ceo ſoit troue pour luy, ou ſi les parties, en les dits actions ſont autrement barꝛ il recouer les damñ. ¶ Fitzherbert. Il ne recouer damñz en ceſt caſe, q̄z comēt q̄ retorn le irrepleuiſhable ſerra agarō ceo eſt ſur le nonſuit, et en ceſt caſe ceo eſt apres le plee plede en abatement del briefe & iſſint le pl̄ nē barꝛ quar deuant leſtatute de Weſtminſter ic.ii.il poit auer nouel repleuin, mes ore il eſt reſtraine p leſtatut iſſint il neſt proprement barꝛ. ¶ Brudnel. & tout le court, leſtatut eſt ſi ſoit troue en counter le pl̄ ou que il eſt autermēt barꝛ lauter recouer damages meſme le ley eſt entenū par meſme leſtatute ſi ſoit aiuge par mater en ley enuers le pl̄ quod fuit conceſſum, qō nota, iſſint en ceſt caſe al barꝛ quar par leſtatut de Weſt.ii.il nad aſcū remedy apres nonſuit, ou ſeconde deliueraunce iſſint il eſt barꝛ a toutes iours, ꝛc. par qui le bꝛe fuit agarō ꝛc. quod nota.

8 Barre.

En dette ſur obligacion le defendant dit que le condicion fuit q̄ il deuant tiel iour paye al pleintife touz les deners q̄ B. conſelle pur prīſel de certein beſtes que il prīſt del plaintife que dōques ꝛc. et dit que le dit B. aſſeſſe pour le prīſe de les dites auerz x.li. queux x.li. deuant le iour ꝛc. il offer̄ le pl̄, & il refuſe, ꝛc. iugement ſi acc̄ ꝛc. ¶ Roo. il couient dire q̄ il eſt vnques prēt a paier les x.li. & mēe l'money en court, come en Dette ſur obligacion. de xx li. le defendaunt dit que le condic̄ fuit q̄ ſil paia. x.li. a tiel iour, q̄ adōcq ꝛc. les q̄x il offer̄ ꝛc. ceo nē plee ſans dire q̄ il eſt vnquoꝛe prēſt de payer ꝛc. iſſint icy. Brudnel & Englefild Il eſt diuerſitie parentre le caſe al barꝛ & le caſe que Roo ad miſe, car en le caſe de Roo ies x.li. ſount pcel de les xx li. pur queux le pleintife ne poit auer accion mes en caſe al barꝛ le condicion eſt de faire auter collateral choſe que de paier le dutie q̄z il paiera tant des deñs que ſerra offer p̄ B. et ne de payer le duetie qui eſt certaine en le obligac̄, car ſi le condicion fuit que ſi A. releas al plaintife deuant tiel iour & il refuſe, il couient dire qui eſt vncoꝛe prēſt de rel̄, meſme le ley ſi le condic̄ fuit q̄ M. eſpouſe le pl̄ deuant tiel iour & il offer̄ ꝛc. et le pl̄ refuſe ꝛc. quar ceo eſt choſe collateral, iſſint ſerra le ley ſi le condicion fuit que ſi le defendant eſtoit al arbitrement de F. ꝛc. que arbitera q̄ il paier̄ deuaunt a tiel iour al pleintife x.li. des queux x.li. il offer̄ deuant le iour, ꝛc. et il refuſe ne couiēt dire q̄ il vne prēſt de payer les x.li. ꝛc. iſſint en caſe al barꝛ il payera touz les

les deniers q̄ vn estrange asselle &c. illint le plee est bon, qō fuit concessum quod nota.

9 Festemētz. & faitz. NOta par loppinion de tout le court q̄ le tithe dū parsonage ne poit este lesse ou graunt sans fait, mes vn leas dun parsonage oue les tithes & dismes appenō a ł est bon sauns fait.

10 Remitter. TOuts les Justices fuerūt assembles al seriantz Anne sur cest mater, cest assauoir tenant en taile dun maner fait discōtinuaunce et mozust son illue deins age vn B. disseisit le discontinue par couyn et craft al entent denfeffer lheire. Et conueier al heire vn remitter et puis B. enfeffer lheire esteaunt deins age, mes le heire ne fuit pzriue ne auoit conisaunce de couin et craft le dit B, si sur cest mater lheire est remitte ou nemy. ¶ Fits Iames. Brudnel, Coningsby, Firzherbert, Lysseter chiefe baron, & Shelley, q̄ lheire nest remitte, car chescun couen & craste nest sauour en le ley, & ascē foitz entent dun chose fait serra diuersitie en le mater cōe si mō frere, ou auter collateral cosin moy disseisist al entent denfeffe vn estrange oue garrantie, et il fist ceo, ceo est garł comence per disseisin coment q̄ le garł fuit fait xx. iours ou. xx. mois apzes le disseisin, pour ceo que le disseisin est fait a mesme lentent, aukmēt ł sil auoit claime mesme le terre a luy par title lou il nauoit title et puis il enfeffe le strange oue garł quar donques le garł est clerement collateral, illint lentent dun estrange ferł le diuersitie en mi le mater, auxi le pzisel del estał est lacte de enfant mi que ne ł en meliоz estate & condition que son seffour q̄ est pzriue al disseisin & couyn, et vn enfant poit pzeiudice luy mesme par le pzisel destał come si enfant soit enfeffe par vn disseisin ou pur vn lesse pur vie ou pour ans par cē pzisel del estate le lessour ou disseisour auera assise vs lenfant, auxi len fant en cest case viēt al possession del ł par son fait demesne. Et nient semble quant le ley gist le possessiō sur luy par discent de lauter auncester. ¶ Englefilde & Porte, al contrarie, quar mesne lheire qui ad eigne dzoit deuaunt al poss. del terre par feffement lou son entre ne fuit congeable vncoze pur ceo q̄ al temps del feffement lheire fuit deins age le ley luy aiuge en son meliоz dzoit, et nient obstant q̄ B. disseisit le discontinue p couyn al entent &c. vncoze ceo ne doit eē regard considerant q̄ le heire ne fuit pzriue al couin &c. quar posito que aps le disseisin fait par B. al entent vt supza il ne voile enfeffe lheir par que aps pur ceo que il est tenant de frankł, lheire pozt vers luy fozmeō & il cōfesse laccion lheire est oze remitte & le discontinue sans remedye, autrement est si B. disseisie le discontinue par couyn del heirł car

la le craft, & couin del heire eſt de fait vn choſe tozcioulſñt ceſtaſ-
ſauoir le diſſeiſin, mes ſi lenfant fuit p̃riue al couin dun choſe q̃
luy remitte q̃l choſe neſt tozt, ou diſſeiſin, vncoze nient obſtant le
couyn et craft en luy ierꝰ remitte, cõe ſi le diſcõtinue ſoit feme que
p̃uſt barõ q̃ enfeffe lheir deins age par couyn entre eux de remit
ter leire, ou ſi le barõ enfeffe H. par couin leire, enuers q̃ leir re-
couer par fozmeõ par confeſſion puis le baron mozuſt le feme eſt
ſauns remedy, meſme le ley ſi le diſcontinue fait leas pur vie & le
leſſour al requeſt dent. en taile graunt ſon eſtate al H. al entent q̃
il recouer vers luy par fozmeõ et puis leir̃ recouer en fozmeõ en-
uers le dit H. oze leire eſt remute coment que il fuit de pleine age
al temps de couin &c. pur ceo que ne fuit de fait̃ vn choſe tozcio⁹,
mes en ceſt cale eſt nul couyn ou craft alledge en leire & pur ceſt ſi
feme d. wable recouer ſon dower par confeſſion vers vn q̃ fuit
enfeffe per diſſeiſour al entent que le feme recouera vers ceſty
qui fuſt le diſſeiſin a ſñ lentent, et puis le feme recouer ſon dower
ceſt dowement eſt bon le feme nient eſteant p̃riue al couin & craft
car autremenc durant ſon poſſeſſion par craft dun eſtrange feñ
dowable en que nul defaut poit eſtre aſſigne ne vnques recoue-
ra ſon dower lotalment q̃ eſt enconter reaſon &c.

TOutes les Juſtices ſuer aſſebles en le ſeriauntes Jnne, ſur
ceſt matter ſi le tenaunt en taple en vie fait leas, feffemẽt, ou
ſuffer vn recouer ſi ceſt liera ſon iſſue & les feoffes aps ſa mozt ou
nemy. Fils James. Norwich. Fils herbert. Liſter chiefe barõ,
& Mozt. Que ceo ne liera ſes feoffes, car leſtatute eſt que cheſcun
eſtate feoffement, done oulees, reſ, confirmac̃, ou graunt del fre
ou teñtz ou en apzes deſtre fait ſont bon encounter les teffees, do
nours, vendours, ou grauntours, & lour heires enclaimẽt ycel
tantſolement come heires ou heire a meſme ceſty vendours, do-
nours, ou feoffours, & encõter toutes auters eyantz, ou clamãts
alcun title ou intereſt en tiel, &c. tantſolement al oepz de meſñ les
vendours, donours, feoffours, ou lour dits heirs al tẽps del ven-
diction, couenaunt, ou graunt ſont ſauant vt ſupza &c. vt in ſtatu-
to &c. mes a claimer terr̃ en vſe come heire de cozps dun auter ou
come heir dun auter en deux choſes & les feoffes ou leire le vendoz
&c. neſt bar̃ par leſtatute mes ſolu ils clairñ ſolement al oeps
del heire le vendour &c. mes ceſty q̃ claime al vſe del heire de cozps
le feoffour que eſt auter enheritaunce que al vſe le feffour cõe
le ſtatut p̃ie, car ſi les feoffes ſoit ſeiſie &c. al vſe B. pur vie et puis

II
Barñ.

Statutum
an. 27. R. iii.
cap. 1.

al vse C. et les heires quel C. est heir apparaunt a B. et puis B. fait feffement ou suffer vn recouere ceo ne liera ses feoffes apres le mort B. car lestatute ne entend barre tiel heires & lour feoffes qui claime en heritaunce en vse come heire mes en cē case C. claime son vse come purchasour et pur ceo il ne est barrer par lestatute, meisme le ley si les feoffes sont al vse de B. et la feme en taile quel B. suffer vn recouere puis B. et la feme ount issue & morust les feoffes ne sount barr̄ a claimer le vse de terr̄ al vse del issue en taile come patet par expresse parolx del estatute auxi chescū feoffe qui claime terr̄ al vse dun issue en taile ne claime solement al vse le feoffour et ses heires come lestatut parle, car couient al feoffe de faire mencion en son title de tout lespeciall matter par que le vse en taile cōmence donques cest especial mat̄ est vn cause de le title les feoffes issint les feoffes ne claime le terr̄ solemēt al vse le feffour et ses heires come lestatute ple. Auxi est agree en My. tui. Hy vii. fo. xvii. q̄ si cesty a que vse en taile fait feoffement & ne liet̄ son feoffes apres le mort le feoffour sil ad issue cōe appiert p̄ le liure. meisme le ley si les feoffes sount seisi al vse dun abbot et les successours qui prist les profites de terre, puis labbot fait feoffement & morust ceo ne liet̄ les feoffes apres sa mort, car les feoffes ne fuer̄ seisi solement al vse de les feoffours et lour heires al temps del feffement fait, car a meisme le temps ils fuer̄ seisie al vse le feoffour et les successours qui est auter que al oeps le feffour et les heires come lestatut parle &c. ¶ Englefilde, Shelley, & Spilman, al contrary, car deuaunt lestatute de Westm̄. le second de donis cōditionalibus chescū fuit en taile post prolē suscitatam auoit power de alien̄ issint q̄ le donour & les heir̄ le done nauoit remedy & cē appiert par expresse polx del dit estatut et issint il auoit fee simple q̄ uaunt lestatute et riens est restreine ou remedy par cest estatute forsq̄ le power del done & ses heires que ils ne alien̄ le terre apres le done fait, mes en cest cas nul terre est done en taile mes le terr̄ est don̄ al feoffes en fee simple et le vse que est appel vse en taile & aseun taile qui est deins le case del dit estatut, & pur ceo est come fuit al comen ley qui est fee simple post prolem suscitatā, qa habēt potestatem alienandi dōques quāt cesty q̄ ad tiel vse ad issue & alien ou suffer vn recouery, ou fait feoffement ceo liera feoffes, car al temps de cest recouery, alienacion, ou feffemēt, les feoffes fueront seisie solement al vse de son fee simple qui est en effecte par cest argument al vse del feoffour & ses heires, & donques cē clere que les feoffes sount barre, auxi appiert p̄ le reherſal del dit estatute

tute

tute de Westminster le second q̄ cest estatute fuit fait pur lauaū-tage del enheritours des terres & pur fait sucr les iointures, do wer, lesses et grauntes destre bon qui sueront defetes p les feof-fes aps le mort le feoffour, ou grauntour, p q̄ appiert q̄ lour entēt fuit q̄ fierēt lestatute q̄ les feoffours & lour heires & lour feof-fes serē bar̄ par fait le feoffour. Et si les feoffes auoider en cest case le feoffement ou graunt le feoffour apres sa mort, lour entēt qui fierent lestatut seruir̄ en effect pour rien, car tiel vse qui est appel vse en taile fuit al temps del selauns del dit estatute de roy Richard come est ore & si le feoffement ou graunt fait par cesty qui ad tiel vse que est appell taile ne serra forsq̄ durant sa vie de mesne lestatute en effect seruer̄ pur rien, car le greinder part del terre deins le realme est en les mains les feoffes ou en les mainz les recouerers a tiel vse, et donques feoffement, grant, ou leas, ou iointure &c. fait a eux serra defete par les feffes apres lour morte pour assuraunce de quel, lestatute du roy Richard fuit fait. Et a ceo q̄ ad este dit que chescun feoffe qui claime al vse dun taile couēt faire mencion en son title del matter l'quel le vse en taile cōmēce come de monstre lendenture, ou le darrain volūte, ou le bargain per qui le dit vse comence issint que cest especial matr̄ est vn cause del title, les feoffes. Mesme le reason poit este fait pur chescun feoffe que claime al vse dun auter en fee simple, car couient al feoffe de faire mencion de son title coment cest vse comence, cōe par en denture, bargaine, ou huiusmodi, vncor chescun doet agre q̄ feffement, graūt, ou leas fait par cesty qui ad vse en fee siple bar̄ s heire & les feoffes, issint semble en cest case &c. Mes al darein fuit agre par le graindre part que grant, feffemet, leas ou releas fait par cesty qui nad q̄ vse en taile ne barr̄ les feoffes apres le mort lour grauntour ou feffour, in le ley dun recouere vers luy &c. quod nota.

Explicit Annus.xix.Henrici.viii.

Imprinted at London in fletestrete within Temple barre, at the signe of the hand and starre, by Richard Tottil.

Cum priuilegio.